

COMPTES ET PRORATAS DES SOMMES DUES
ENTRE VENDEUR ET ACQUEREUR

VENDEUR(S) :

ACQUEREUR(S) :

DATE DE L'ACTE :

Nombre de jours restant sur le trimestre : 40 / 92

Nombre de jours restant sur l'année : 40

CAUSE DES SOMMES DUES		par le vendeur	par l'acquéreur
	Base		
Taxe foncière	2 011,00 €		220,38 €
Charges de copropriété	774,85 €		336,89 €
Fonds de roulement et avances constituant des réserves (sf rbt syndic)			383,41 €
Travaux incombant au vendeur dont les provisions seront appelées à l'acquéreur après la vente			
Loyers			
Dépôt de garantie du locataire			
Fonds de travaux Alur			142,27 €
TOTAL		- €	1 082,95 €
BALANCE			1 082,95 €

VENDEUR(S)

ACQUEREUR(S)

Mme Marie-Noëlle CHAVANT

Fait à LONGJUMEAU

Le 21 novembre 2025

Mr Poyer
Chavant

M. Clément CHAVANT

Fait à LONGJUMEAU

Le 21 novembre 2025



M. Vincent MERLIN

Fait à LONGJUMEAU

Le 21 novembre 2025



Mme Léna FALEK

Fait à LONGJUMEAU

Le 21 novembre 2025

