

Mes Jean-Pierre HEUEL, Michel MARTIN
Jean-Pierre HYON & Olivier PORTEJOIE
Notaires Associés
10, Place de Bretten
91160 - LONGJUMEAU
Tel. 69.09.57.84
Fax. 69.09.45.79

U5920 39/MD

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par la Société Civile
Professionnelle dénommée "Jean-Pierre HEUEL, Michel MARTIN,
Jean-Pierre HYON et Olivier PORTEJOIE, notaires associés" a
été réalisée la vente ci-dessous analysée.

DATE DE L'ACTE : 14 mars 1995

VENDEUR :

Monsieur PELLO Jean Louis Gabriel, chargé de
mission auprès du Club Méditerranée, et Madame FREJABUE
Cécile Denise Jacqueline, sans profession, son épouse,
demeurant ensemble à 91160 LONGJUMEAU, Résidence "Le
Filoir", 14, rue Georges Bizet,

Nés, savoir :

Monsieur à L'ARBA/Algérie, le 09 aout 1954

Madame à 82000 MONTAUBAN, le 25 juin 1957

ACQUEREUR :

Monsieur CHAVANT Clément Marc, ingénieur, et
Madame POYET Marie-Noëlle, assistante sociale, son épouse,
demeurant ensemble à 91380 CHILLY MAZARIN, 19, Avenue de
Rocroi,

Nés, savoir :

Monsieur à 38300 JALLIEU, le 1er novembre 1949

Madame à 13000 MARSEILLE, le 22 décembre 1961

IMMEUBLE :

L'immeuble dont dépendent les biens vendus est
situé à LONGJUMEAU/Essonne, 14-20, rue Georges Bizet,
figurant au cadastre sous les références suivantes :

(Section:	Num.:	Lieudit	:	Contenance	)
(-----:	-----:	-----:	-----:	-----:	-----)
(AC	: 108	: "10 rue Georges Bizet"	:	00ha.00a.33ca)	
(AC	: 374	: "rue Georges Bizet"	:	00ha.07a.43ca)	
(AC	: 375	: ""	:	00ha.07a.84ca)	
(AC	: 377	: "29 Ave du Gl de Gaulle"	:	00ha.02a.16ca)	
(AC	: 550	: ""	:	00ha.00a.46ca)	
(AC	: 551	: "31 Ave du Gl de Gaulle"	:	00ha.00a.43ca)	
(AC	: 553	: ""	:	00ha.07a.30ca)	

(AC : 555 : "16 rue Georges Bizet" : 00ha.09a.69ca)
(AC : 557 : "14 rue Georges Bizet" : 00ha.11a.09ca)
(-----:-----)

LOTS objets de l'acte :

LOT NUMERO SOIXANTE QUATRE (64) :
Situé escalier E, aux 3ème et 4ème étages, porte
à droite en sortant de l'ascenseur,
Il consiste en UN APPARTEMENT de 4 pièces
principales en duplex, comprenant :
. Au 1er niveau mansardé : une entrée avec
placards, cuisine, salle de séjour, une chambre avec salle
d'eau et placard, water closets et balcon,
Escalier privatif d'accès au 2ème niveau,
. Au 2ème niveau mansardé : deux chambres dont une avec
placard, salle de bains, water closets, dégagement avec
placard,
Et les 2.286/100.000èmes des parties communes
générales,

LOT NUMERO CENT NEUF (109) :
Situé escalier E, au sous-sol,
Il consiste en UNE CAVE,
Et les 14/100.000èmes des parties communes
générales,

LOT NUMERO CENT QUARANTE ET UN (141) :
Situé au sous-sol,
Il consiste en UN BOX fermé numéro 30,
Et les 153/100.000èmes des parties communes
générales,

PRIX :

Cette vente a eu lieu moyennant le prix de UN
MILLION QUATRE VINGT QUINZE MILLE FRANCS (1.095.000,00
francs) plus frais d'acquisition de 29.000 Francs.

DATE D'ENTREE EN JOUISSANCE :

A compter du jour de l'acte par la prise de
possession réelle.

FAIT A LONGJUMEAU

L'AN MIL NEUF CENT QUATRE VINGT QUINZE

LE 14 mars

